



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)

PART II—Section 3—Sub-section (i)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 574]

नई दिल्ली, बृहस्पतिवार, सितम्बर 17, 2015/भाद्र 26, 1937

No. 574]

NEW DELHI, THURSDAY, SEPTEMBER 17, 2015/BHADRA 26, 1937

शहरी विकास मंत्रालय

(भूमि तथा विकास कार्यालय)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 15 सितम्बर, 2015

**सा.का.नि. 714(अ).**—राष्ट्रपति, संविधान के अनुच्छेद, 309 के परन्तुक द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए तथा भूमि तथा विकास कार्यालय (समूह ग व घ) भर्ती नियम, 1969 का उन बातों के सिवाय आंशिक अधिकमण करते हुए, जिन्हें ऐसे अधिकमण से पहले किया गया है या करने से लोप किया गया है, भूमि तथा विकास कार्यालय, शहरी विकास मंत्रालय में विविध कार्य स्टाफ पदों पर भर्ती की पद्धति का विनियमन करते हुए निम्नलिखित नियम बनाते हैं:—

- संक्षिप्त नाम और प्रारम्भ**— (1) इन नियमों का संक्षिप्त नाम भूमि तथा विकास “विविध कार्य स्टाफ भर्ती” नियम, 2015 होगा ।  
(2) ये नियम राजपत्र में अपने प्रकाशन की तारीख से प्रवृत्त होंगे ।
- पद संख्या, वर्गीकरण और वेतनमान**— पदों की संख्या, उनका वर्गीकरण और वेतनमान इन नियमों के साथ संलग्न अनुसूची के कॉलम (2) से (4) के अनुसार होगा ।
- भर्ती की पद्धति, आयु सीमा, अर्हताएँ, आदि**— उक्त पद पर भर्ती की पद्धति, आयु सीमा, अर्हताएँ और उससे संबंधित अन्य बातें उक्त अनुसूची के कॉलम (5) से (13) में दी गई हैं ।
- निरर्हता**— कोई व्यक्ति, —  
(क) जिसने ऐसे व्यक्ति से विवाह किया है, जिसका पति/पत्नी जीवित है; अथवा  
(ख) जिसने अपने पति/पत्नी के जीवित रहते हुए किसी व्यक्ति से विवाह किया है, उक्त पद पर नियुक्ति के लिए पात्र नहीं होगा ।  
परन्तु यदि केन्द्रीय सरकार का यह समाधान हो जाता है कि ऐसा विवाह ऐसे व्यक्ति और विवाह के अन्य पक्षकार को लागू स्वीय विधि के अधीन अनुज्ञेय है और ऐसा करने के लिए अन्य आधार है तो वह किसी व्यक्ति को इस नियम के प्रवर्तन से छूट दे सकती है ।
- शिथिल करने की शक्ति**— जहाँ केन्द्रीय सरकार की यह राय है कि ऐसा करना आवश्यक या समीचीन हैं, वहाँ वह उसके लिए जो कारण हैं उन्हें लेखबद्ध करके, इन नियमों के किसी उपबंध में किसी वर्ग अथवा श्रेणी के व्यक्तियों के संबंध में आदेश द्वारा शिथिल कर सकेगी ।
- व्यावृत्ति**— इन नियमों की कोई बात, ऐसे आरक्षण, आयु-सीमा में छूट और अन्य रियायतों पर प्रभाव नहीं डालेगी, जिसका केन्द्रीय सरकार द्वारा इस संबंध में समय-समय पर निकाले गये आदेशों के अनुसार अनुसूचित जातियों, अनुसूचित जनजातियों, भूतपूर्व सैनिकों और अन्य विशेष प्रवर्ग के व्यक्तियों के लिए उपबंध करना अपेक्षित है ।

**अनुसूची**

पद का नाम	पदों की संख्या	वर्गीकरण	पीबी तथा ग्रेड पे/वेतनमान	चयनित पद या गैर-चयनित पद	सीधी भर्ती के लिए आयु सीमा
1	2	3	4	5	6
विविध कार्य स्टॉफ (एमटीएस)	40* (2015) *कार्यभार के अनुसार परिवर्तन किया जा सकता है।	सामान्य केन्द्रीय सेवा समूह 'ग' अराजपत्रित गैर-अनुसूचित	पीबी-1, रु० 5200-20200 ग्रेड पे रुपये 1800	लागू नहीं	<b>आयु :</b> 18-25 वर्ष <b>नोट-1:-</b> सीमा का निर्धारण करने की निर्णायक तारीख में भारत में उम्मीदवारों से आवेदनों की प्राप्ति की अन्तिम तारीख होगी, (जो कि असम, मेघालय, अरुणाचल प्रदेश, मिजोरम, मणिपुर, नागालैंड, त्रिपुरा, सिक्किम, लद्दाख, जे एंड के राज्य का भाग, लाहौल एंड स्पीति जिला तथा हिमाचल प्रदेश के चंबा जिले का सब डिवीजन पांगी, अंडमान एवं निकोबार आयरलैंड या लक्षद्वीप के लिए निर्धारित अन्तिम तारीख नहीं होगी।) <b>नोट-2:-</b> रोजगार एक्सचेंज के माध्यम से भर्ती किए जाने के मामले में आयु सीमा निर्धारित करने की अन्तिम तारीख होगी जब कि रोजगार एक्सचेंज से नामों का प्रस्तुत करने को कहा जाता है।

शैक्षणिक तथा अन्य योग्यताएँ जो सीधी भर्ती के लिए अपेक्षित हो	क्या आयु तथा शैक्षणिक योग्यता जो कि सीधी भर्ती के लिए निर्धारित की गई हैं प्रमोटीज के मामले में लागू होगा।	परिवीक्षा की अवधि यदि कोई हो	भर्ती की पद्धति चाहे सीधी भर्ती द्वारा हो या पदोन्नति द्वारा हो, या तदर्थ/विभिन्न तरीकों द्वारा भरी जाने वाली रिक्तियों के प्रतिशत के अन्तरण द्वारा हो।
7	8	9	10
मैट्रिक पास या समानान्तर या आईटीआई पास	लागू नहीं	दो वर्ष	सीधी भर्ती द्वारा (कर्मचारी चयन आयोग द्वारा)

पदोन्नति/प्रतिनियुक्ति/अंतरण द्वारा भर्ती के मामले में, ग्रेड जिनसे पदोन्नति/प्रतिनियुक्ति/अन्तरण किए जाने हैं	यदि डीपीसी विद्यमान हैं, संरचना क्या है	वे परिस्थितियाँ जिनमें भर्ती करने में यूपीएससी से परामर्श किया जाना हो
11	12	13
लागू नहीं	समूह 'ग' पदों के लिए स्थायीकरण पर विचार करने के लिए विभागीय पदोन्नति में निम्न होंगे— (i) भूमि तथा विकास अधिकारी- अध्यक्ष (ii) अवर सचिव (उप भूमि तथा विकास अधिकारी) – सदस्य (iii) अनुभाग अधिकारी (प्रशा.)-सदस्य (iv) यदि (i) से (iii) के सदस्य अनुसूचित जाति या जनजाति के सदस्य न हो तो एक अधिकारी अनुसूचित जाति/जनजाति श्रेणी का होगा जो कि भारत सरकार के अवर सचिव के स्तर से कम का न हो।	लागू नहीं

[फा. सं. ए 12018/3/2013-प्रशा. (एलएंडडीओ)]

धर्मेन्द्र, संयुक्त सचिव (एल एंड ई)

**MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT**

(LAND AND DEVELOPMENT OFFICE)

**NOTIFICATION**

New Delhi, the 15th September, 2015

**G.R.R.714(E).**— In exercise of the powers conferred by the proviso to the article 309 of the Constitution and in partial supersession of the Land and Development Office (Class III and IV posts Recruitment Rules, 1969 except as respects things done or omitted to be done before such supersession, the President hereby makes the following rules regulating the method of recruitment to the post of Multi Tasking Staff (MTS) in the Land and Development Office, Ministry of Urban Development, namely :—

1. **Short title and commencement** .- (i) These rules may be called the Land and Development Office ( Multi Tasking Staff) Recruitment Rules, 2015.

(ii) They shall come into force on the date of their publication in the Official Gazette.

2. **Number of posts, classification and pay band and grade pay or pay scale** .- The number of post, its classification, pay band and grade pay or pay scale attached thereto shall be as specified in columns 2 to 4 of the Schedule annexed to these rules.

3. **Method of recruitment , age limit, qualifications, etc** .- The method of recruitment, age limit, qualifications and other matter relating thereto shall be as specified in columns 5 to 13 of the said Schedule.

4. **Disqualification** .- No person.-

(a) who has entered into or contracted a marriage with a person having a spouse living ; or

(b) who, having a spouse living has entered into or contracted a marriage with any person,

shall be eligible for appointment to the said post

Provided that the Central Government may, if satisfied that such marriage is permissible under the personal law applicable to such person and other party to the marriage, and that there are other grounds for so doing, exempt any person from the operation of this rule.

5. **Power to relax** .- Where the Central Government is of the opinion that it is necessary or expedient to do so, it may, by order and for reasons to be recorded in writing, relax any of the provisions of these rules with respect to any class or categories of persons.

6. **Saving** .- Nothing in these rules shall affect reservations, relaxation of age limit and other concessions required to be provided for the Scheduled Castes, the Scheduled Tribes, ex- servicemen, and other special categories of persons in accordance with the orders issued by the Central Government from time to time in this regard.

**SCHEDULE**

Name of the post	Number of posts	Classification	Pay Band and Grade Pay/ Pay Scale	Whether Selection post or non-selection post	Age Limit for direct Recruitment
1	2	3	4	5	6
Multi Tasking Staff	40* (2015) *Subject to variation depending on workload	General Central Service, Group 'C', Non-Gazetted, Non-Ministerial	Pay Band-1 : Rs. 5200 – 20200/-and Grade Pay Rs. 1800/-	not applicable	18 to 25 years of age. <b>Note 1:</b> The crucial date for determining the age limit shall be the closing date for receipt of application from candidates in India ( and not the closing date prescribed for those in Assam, Meghalaya, Arunachal Pradesh, Mizoram, Manipur, Nagaland, Tripura, Sikkim. Ladakh Division of Jammu and Kashmir State, Lahual and Spiti District and Pangi Sub – Division of Chamba District of Himachal Pradesh, Andaman

					and Nicobar Islands or Lakshadweep ). <b>Note 2 :</b> In case of Recruitment made through the Employment Exchange, the crucial date for determining the age limit shall be the last date upto which the Employment Exchange is asked to submit the names.
--	--	--	--	--	--

Educational and other qualifications required for direct Recruits	Whether age and educational qualifications prescribed for direct recruits will apply in the case of promotees	Period of probation, if any	Method of recruitment whether by direct recruitment or by promotion or by deputation/ transfer of percentage of vacancies to be filled by various methods
7	8	9	10
Matriculation or equivalent pass or ITI pass	Not applicable	Two years	By direct recruitment (through Staff Selection Commission)

In case of Recruitment by promotion/ deputation/ absorption, grades from which promotion/ deputation/ absorption to be made	If a DPC exists, what is the composition	Circumstances in which UPSC is to be consulted in making Recruitment
11	12	13
Not applicable	Departmental Promotion Committee for Group 'C' posts (for considering confirmation) Consisting of :- (i) Land and Development Officer- - Chairman; (ii) Under Secretary (Deputy Land and Development Officer) --Member, (iii) Section Officer (Admn.) --Member, (iv) An officer belonging to Schedule Castes/Schedule Tribes Category not below the level of Under Secretary to the Government of India, unless one of the members at serial number (i) to (iii) belongs to Schedule Castes or Schedule Tribes – Member.	Not applicable

[ F. No.A-12018/03/2013-Admn (L&amp;DO)]

DHARMENDRA, Jt. Secy. (L&amp;E)